

Bestyrelsens beretning 2018

Værket har 97 forbrugere og har i 2018 solgt 7.610 m³ vand.

Ellers har det været et begivenhedsrigt år.

Først skulle jeg sætte mig ind i vandværket og driften af dette. Jeg fik en masse materialer overleveret i store flyttekasser, de var lidt svære at finde hoved og hale i.

Det første jeg kastede mig over, var vores hjemmeside eller mangel på fungerende hjemmeside, da dette havde været et stort ønske fra generalforsamlings side. Det viste sig at der fandtes 2-3 hjemmesider, ingen vidste hvem der havde lavet dem, var administrator eller havde koderne til disse, så det var ikke muligt at genbruge dem og et endnu større problem at lukke dem ned. Vi besluttede at oprette en hel ny, så derfor blev flere firmaer kontaktet, for at høre priser. Priserne lå på mellem 6000-7000 kr for oprettelse og et årligt gebyr på 3750-6750 kr. for vedligeholdelse. Dette synes vi var for dyrt, da vi alligevel skulle fodre firmaerne med de informationer, der skulle lægges op, så kunne vi lige så godt selv lægge dem op på en hjemmeside. Da der er flere krav til hvad en sådan hjemmeside skal indeholde, var det et større projekt, end jeg i første omgang havde regnet med. Men det lykkedes efter rigtig mange timers arbejde, og vi håber resultatet er tilfredsstillende. Desværre er siden ikke lige nem at finde her i starten, da de gamle sider stadig lægger spor på nettet. Men nu skulle den eneste aktive side der findes, være den nuværende. Alle brugere har på deres aflæsningskort fået et link til hjemmesiden, så alle har/havde mulighed for at finde den. Jo flere besøg den får, jo nemmere vil den være at finde over tid.

Det vist sig også ret hurtigt at vi havde en udfordring på vores vandprøver, da vi ikke var tilmeldt det rigtige system, dette er også blevet rettet nu. Vi har haft et meget lille problem med coliforme bakterier, men efter flere prøver viste det sig at problemet var elimineret. Det kan have være en harmløs edderkop, der forårsagede problemerne, har vi fået oplyst.

Som vandværk er der nogle lovpligtige kurser man skal have, dette har vi ikke overholdt, kurserne er ret dyre. Problemet er, hvis det er et bestyrelsesmedlem der har kurserne og vedkommende går af efter to år, så skal der nye kurser til, dette er en dyr løsning på sigt, så der vil bliver arbejdet på, at en professionel overtager dette hverv. Vi har haft kontakt med Fr. Dahlgaard fra Holbæk, men det billigste vi kunne få dem ned på var 15.000 kr pr. år for driftservice hver anden måned, samt betaling ved kontakt ud over den fastsatte aftale.

Vi har desværre et lager af nye vandmålere liggende, som aldrig er blevet sat op, disse er forældede og vi finder det ikke økonomisk at få de sidste monteret, de ligger i depot hos en VVSér. Derimod har vi snakket om nye vandmålere, der kan fjernaflæses. Hvert år er der problemer med, at forbrugerne ikke får aflæst deres vandmåler. I år har vi valgt, at udskrive regningen til disse forbrugere på et skønnet forbrug, baseret på tidligere års forbrug. Dette problem ville være løst med nye vandmålere, det er desværre en ret dyr løsning, så derfor ønsker vi det til debat på generalforsamlingen. Vi har fået et tilbud på de små 100 målere vi skal bruge, på ca. 250.000 kr. siden juni måned hvor vi har afholdt møde med Havnsø vandværk er vi blevet bekendt med at dette kan laves billigere.

Det har været svært at skaffe email adresser på brugere, vi har ved udsendelsen af årsafregning (som for sidste gang er udsendt pr. brev) bedt om en opdateret medlemsliste med tlf. og mail, dette er der desværre ikke ret mange, der har efterkommet.

Vi har også et problem med nye brugere, da mange ejendomsmæglere er i tvivl om proceduren. Men dette kan man nu også læses på hjemmesiden. Desuden har nogle brugt vandværkets gamle mail adresse, som var formandens private, så oplysningerne er muligvis gået tabt. Vandværket har oprettet en ny mail adresse, som er uafhængig af privatpersoner og som kan overtages af alle nye bestyrelsesmedlemmer. Koder til disse samt hjemmeside er nedskrevet i en bog, så alle fremtidige bestyrelsesmedlemmer kan få adgang til disse.

Bestyrelsen er lidt nede på IT udstyr, så det vil komme som et punkt på dagsordenen. Vi finder det urimeligt at vi skal stille vores eget udstyr til rådighed.

Der er nye tider, og vores vedtægter er voldsomt forældede derfor har de gennemgået en gennemgribende revision i samarbejde med juristen for Danske Vandværker, da en vedtagelse af vedtægter kræver 2/3 af brugernes accept, og generalforsamlingen ikke plejer at involvere andet end en-to håndfulde af medlemmer, må vi forudse at vi er nødt til at afholde en ekstraordinær generalforsamling, for at få disse godkendt. Et af de preserende punkter i de gamle vedtægter er, at vandværket er et I/S og med den nye dataforordning vil vi komme ud i problemer ved at bibeholde det som et I/S.

Med alle de nye krav, bliver det sværere og sværere at drive vandværk, især på frivillig basis.

Vi har haft en sammenlægning oppe og vende og har kontaktet Kalundborg kommune, om hvordan det så ud, med at blive sammen lagt ind under dem. Det er ikke en mulighed, andet end hvis vandværket smider nøglen og opgiver, så går Kalundborg ind og overtager, men det bliver en meget dyr løsning for forbrugerne, da det vil blive afregnet af en konsulent til timepris.

Vi har snakket med Havnsø Vandværk, og de er meget imødekommende og vil gerne hjælpe hvis og når vi har behov. Vi overvejer at indlede et samarbejde med dem.

I forbindelse med indkaldelse til vores generalforsamling skete der en procedure fejl, jeg havde overset at indkaldelsen ikke kun skulle skal lægges på hjemmesiden, men også udsendes via mail, til de forbrugere der har en fungerende mailadresse. Så generalforsamlingen måtte udsættes til vi havde rekvireret så mange mail adresser som muligt, dette var også et meget stort og tidskrævende arbejde, da vi besluttede at opdatere medlemslisten helt i denne forbindelse. Der har været sendt sms'er, søgt på nettet og stemt dørklokker, sendt breve mm. for at få så mange som muligt på mail, vi arbejder stadig på sagen, men håber på, at det lykkes på sigt, så vi fremadrettet kan spare nogle penge, da udsendelse af fysisk post, er blevet urimeligt dyrt.

Under det sidste uvejr, havde vi et nedbrud på vandværket, som vores tekniske personale ikke kunne udbedre, da alarmen lød klokken 6 om morgenen og vi var desværre nødt til at tilkalde professionel hjælp.

Siden vores sidste generalforsamling i juni, der blev erklæret ugyldig, da der var et par enkelte forbrugere vi ikke kunne nå på mail, og derfor ikke havde mulighed for at deltage.

Vi har undersøgt hvordan andre vandværker håndterer dette, og de anbefaler en professionel løsning hvor indkaldelsen bliver dsendt ud på SMS og så kan oplysningerne læses på hjemmesiden, dette synes vi lyder som en rigtig god idde, da man også kan kontakte forbrugerene ved lukning af vandet eller brud på nettet. Det er en lidt dyr løsning, men også en løsning der vil spare bestyrelsen for megen tid.

Vi er også blevet klogere på økonomi, da der var flere der stillede spørgsmål ved vores formue, har jeg undersøgt sagen, man må ikke akkumulere formue i vandværket, medmindre man har en plan for hvad pengene skal bruges til.

Kommunen forlanger man har penge til en ny boring, som formue, hvis det værst tænkelige skulle ske, at vi blev udsat for en forurening. Da begge vores boringer er på vandværkets grund, må man gå ud fra, at en evt. forurening vil ramme begge boringer, så vi er ved at indhente tilbud på en ny boring.

Det er mange år siden at vores vandværk har gennemgået en grundig service og rensning af tankene, så dette er vi også ved at indhente tilbud på.

Derudover kommer foreslag af køb af nye vandmålere og relevant it udstyr til bestyrelsen.

Så der er nok opgaver at tage fat på for en ny bestyrelse.

Vi har som bestyrelse brug for man bakker op, vi imødeser gerne konstruktiv kritik, hjælp og gode råd.

Man skal også tænke på, at det er et frivilligt stykke arbejde vi gør. Tiden vi bruger, kan kun tages fra vores fritid, hvilket betyder, at der er andet vi må tilsidesætte, typisk vores familier.

Mens i andre sover, tænker vi i vandprøver, betaling af regninger, forbrugere, kommune og drift af vandværket, i håbet om, at vi alle kan modtage noget godt vand til en rimelig pris.

Hilsen Bestyrelsen for vandværket.